

# COMUNITA' MONTANA

Gennargentu Mandrolisai  
via Bulgaria 08038 SORGONO  
www.gennargentumandrolisai.it

Telefono 078460099-078460594 fax 078460147  
Codice fiscale/ partita IVA 01345790917

EMAIL info@gennargentumandrolisai.it  
PEC info@pec.gennargentumandrolisai.it

## Servizio Tecnico

ingegnere@gennargentumandrolisa.it  
tel.078460099 tasto 2 ingegnere

## AL COMUNE DI MEANA SARDO

Ufficio SUAP  
pec comunale  
portale SUAP

## UFFICIO TUTELA DEL PAESAGGIO

VIALE DEL LAVORO, N.15  
08100 NUORO  
PEC ell.urb.tpaesaggio.nu@pec.regione.sardegna.it

## SOPRINTENDENZA B.A.P.S.A.E.

PER LE PROVINCE DI SASSARI E NUORO  
VIA MONTEGRAPPA, N.24  
07100 SASSARI  
PEC mbac-sbeap-ss@mailcert.beniculturali.it

## ALL'ALBO PRETORIO COMUNITÀ MONTANA SEDE

<b>OGGETTO:</b>	<b>AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. 22/01/2004 n°42 e dell'art. 3 L.R. 12/08/1998 n°28.</b> <b>MEANA SARDO SUAPE n. 1444.23094 - WIND spa</b> Adeguamento tecnologico di una RBS esistente del gestore WIND TRE S.p.a. ubicato nel territorio comunale di Meana Sardo, in loc. Bruncu S.Elia, denominata NU042 MONTE S'ISCOVA POS 16/2019
-----------------	---

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO

**Vista** l'istanza pervenuta tesa a conseguire il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 22/01/2001 N°42, del D.P.R. N°31 del 13/02/2017 e dell'art. 3 della legge regionale 12/08/1989 N°28, per la ristrutturazione composita di un locale di sgombero

**Viste** le risultanze istruttorie del 09/05/2019 Prot. 1306 da cui si è rilevato che l'intervento è paesaggisticamente ammissibile in quanto:

1. non si evidenziano provvedimenti ministeriali o regionali di notevole interesse pubblico del vincolo, per immobili o aree dichiarate di notevole interesse pubblico ai sensi degli artt. 136, 141, 157 del D.Lgs 22.01.2004, n.42;
2. l'intervento è conforme in relazione agli aspetti paesaggistici al P.P.R e relative norme tecniche del Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.P.G.R. del 05.09.2006, n.82;

**Preso atto che** con la medesima nota, questo servizio ha trasmesso alla Soprintendenza B.A.P.S.A.E. la richiesta del parere preventivo di cui al comma 7 dell'art. 146 del D.Lgs 22.01.2004, n.42.

**Visto** l'art. 3, comma 1 della legge regionale 12/08/1998 N°28;

**Visto** il comma 8 dell'art. 11 del DPR 31/2017 che attribuisce, decorsi venti giorni dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente, all'ente delegato la competenza a provvedere in relazione alla domanda di autorizzazione;

**Ritenuto di** dover rilasciare l'autorizzazione richiesta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 146 del D.lgs 22/01/2004 n°42 e dell'art. 3 L.R. 12/08/1998 n°28.

## AUTORIZZA

La società **WIND spa** (Cod. fisc. 02517580920) con sede in Largo METROPOLITANA, Milano (MI), rappresentata nell'ambito della richiesta di autorizzazione dal Sig. **Loi Paolo (C.F. LOIPLA65R06L489S)**, nato a Ulassai il 06/10/1965 e residente in via Dante Alighieri n. 71 a Cagliari, alla realizzazione dell'intervento proposto, in loc. Bruncu S.Elia, nella Zona E dell'agro di Meana Sardo e censito al Foglio 31, mappale 13.

Il progetto dovrà essere realizzato:

- conformemente alle dimensioni, alle quote ed ai particolari descritti nei grafici della pratica SUAPE n. LOIPLA65R06L489S-16042019-1444.23094 presentati alla data del 19/04/2019 prot. 1194.

Ogni eventuale variante dovrà essere preventivamente autorizzata per non incorrere nelle sanzioni previste ai sensi della Parte IV del Decreto Legislativo 22/01/2004 N°42.

La presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente per i soli fini di tutela paesaggistica-ambientale di cui al predetto D.Lgs 42/2004.

La presente autorizzazione è atto autonomo e presupposto del permesso di costruire o di altro titolo legittimante l'intervento.

La presente autorizzazione rappresenta, pertanto, un momento procedimentale indipendente rispetto al rilascio dell'autorizzazione a costruire e non costituisce titolo per la esecuzione delle opere, in relazione alla quale è compito del Comune accertare la rispondenza alle vigenti disposizioni in materia edilizia ed urbanistica, anche in riferimento alla ammissibilità dell'intervento ai sensi delle Norme di Attuazione del P.P.R.

La presente autorizzazione è valida, per effetto del comma 4 dell'art.146 del D.Lgs 42/2004, per un periodo di cinque anni, trascorso il quale l'esecuzione dei progettati lavori dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Resta fermo l'obbligo dell'osservanza e del rispetto di ogni ulteriore prescrizione derivante da altre, distinte, Autorità.

**L'Istruttore**  
(arch. Enrica Campus)  
- *firmato digitalmente* -

---

**Il Dirigente del Servizio Tecnico**  
(Ing. Gaetano Meloni)  
- *firmato digitalmente* -

---